

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 16. November 2016

1. Bebauungsplan Nr. 1/01-16 für den Bereich „Ehemalige Zulassungsstelle/Wormser Straße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Beschluss der Bebauungsplanaufstellung, des Vorentwurfs und der frühzeitigen Beteiligung

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig:

1. Für den in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage gekennzeichneten Bereich zwischen Wormser Straße und Kolpingstraße wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB der Bebauungsplan Nr. 1/01-16 mit örtlichen Bauvorschriften für den Bereich „Ehemalige Zulassungsstelle/Wormser Straße“ aufgestellt. Eine sich aus städtebaulichen Erfordernissen ergebende Anpassung des Geltungsbereichs bleibt vorbehalten.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt mehrheitlich:

2. Dem Vorentwurf des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften Nr. 1/01-16 für den Bereich „Ehemalige Zulassungsstelle/Wormser Straße“ und der Vorentwurf der Begründung in der vorliegenden Fassung (Anlage 4 bis 6 zur Sitzungsvorlage) wird mit der Änderung zugestimmt, dass der Vorentwurf für WA 1 und WA 2 eine Bebauung mit vier statt bisher drei Vollgeschossen zulässt.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.

2. Lärmaktionsplan der zweiten Stufe gem. §§ 47a – 47f BImSchG Vorlage und Beschluss des Lärmaktionsplans

Der Ausschuss für Technik und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig:

1. Dem Verwaltungsvorschlag zur Behandlung sämtlicher Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird zugestimmt.
2. Der Lärmaktion der zweiten Stufe für Weinheim wird beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Lärmaktionsplan vorgeschlagenen Maßnahmen gemäß des aufgezeigten Vorgehens weiter zu behandeln.

3. Erweiterung Hans-Joachim-Gelberg Grundschule Weinheim-Lützelsachsen Rohbauarbeiten

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig die Vergabe der Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung der Hans-Joachim-Gelberg Grundschule in Weinheim-Lützelsachsen an die Firma Janke & Bär, 69469 Weinheim für brutto 322.950,40 €.

4. Feststellung des Jahresabschlusses 2015 des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Weinheim

Der Ausschuss für Technik und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig, den Jahresabschluss 2015 des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Weinheim, wie auf Seite 3 der Sitzungsvorlage dargelegt, festzustellen.

5. Anfragen