

Referat des Oberbürgermeisters  
Tel. (06201) 82 330 o. 82 397  
Fax (06201) 82 473  
E-Mail: ratsdienste@weinheim.de

004/44 - I 01 - dbk/vog  
Datum: 06.04.2021

## **Informationsunterlagen**

**für die Besucher der öffentlichen Sitzung**

**des Hauptausschusses**

**am 14. April 2021, 17:40 Uhr,**

**in der Stadthalle Weinheim, Birkenauer Talstraße 1**

## **Tagesordnung**

- 1 Neubau Schulzentrum Weststadt mit 3-Feld-Sporthalle in Weinheim  
Lieferung Möblierung  
048/21**

gez.  
Manuel Just  
Oberbürgermeister

## Beschlussvorlage

Federführung:

**Amt für Klimaschutz, Grünflächen und technische Verwaltung**

Drucksache-Nr.

**048/21**

Geschäftszeichen:

**60/LKU**

Beteiligte Ämter:

**Amt für Bildung und Sport  
Amt für Immobilienwirtschaft  
Rechnungsprüfungsamt  
Stadtkämmerei**

Datum:

11.03.2021

Beratungsfolge:	Ö/N	Beschlussart	Sitzungsdatum:
Hauptausschuss	Ö	Beschlussfassung	14.04.2021

Anhörung Ortschaftsrat	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Finanzielle Auswirkung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

### Betreff:

Neubau Schulzentrum Weststadt mit 3-Feld-Sporthalle in Weinheim  
Lieferung Möblierung

### Beschlussantrag:

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe zur Lieferung der Möblierung für das Schulzentrum Weststadt in Weinheim an die Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Str. 8, 97941 Tauberbischofsheim für eine Angebotssumme in Höhe von brutto 324.186,94 €.

## **Verteiler:**

1 x Protokollzeitschrift  
1 x Dezernat 02  
1 x Amt 14  
1 x Amt 20  
1 x Amt 40  
3 x Amt 65  
1 x Vergabestelle

## **Bisherige Vorgänge:**

GR/133/17 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Genehmigung Gesamtkostenrahmen und Entwurf bei Kosteneinhaltung

GR/067/18 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Beauftragung Abbrucharbeiten und Bedingungen Vergabeblock 1

GR/007/19 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Vergabe des ersten Ausschreibungspaketes (Vergabeblock 1)

GR/082/19 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Zustimmung zur Vergabe von Aufträgen durch den Oberbürgermeister

GR/090/19 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Vergabe von Nachtragsleistungen

GR/103/19 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Vergaben des zweiten Ausschreibungspaketes (Vergabeblock 2)

GR/154/19 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Zustimmung zur Vergabe des Auftrags von Trockenbauarbeiten durch den Oberbürgermeister

GR/009/20 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Vergaben des dritten Ausschreibungspaketes (Vergabeblock 3)

GR/071/20 Neubau Schulzentrum Weststadt (SZW) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Vergaben des vierten Ausschreibungspaketes (Vergabeblock 4)

GR/102/20 Neubau Schulzentrum Weststadt (SWZ) mit 3-Fach-Halle in Weinheim, hier: Vergaben des fünften Ausschreibungspaketes (Vergabeblock 5)

## **Beratungsgegenstand:**

Im Rahmen des Neubaus Schulzentrum Weststadt mit 3-Feld-Halle wurden alle Bauleistungen europaweit und teils im nationalen Vergabeverfahren ausgeschrieben und vergeben. Bei den letzten Gewerken die beauftragt werden müssen, handelt es sich um die Lieferung und Montage von Schultafeln sowie um die Lieferung der Möblierung. Die beiden Lieferleistungen werden in zwei separaten Ausschreibungsverfahren vergeben.

Sowohl die Möblierung als auch die Schultafeln sollen bis Mitte August 2021 geliefert und montiert worden sein.

Die Lieferung und Montage von Schultafeln wurde national als Verhandlungsvergabe gem. UVgO ausgeschrieben. Das Gewerk liegt gemäß der Hauptsatzung in der Zuständigkeit des Oberbürgermeisters und wurde demnach bereits vergeben. Der Gemeinderat wird über die Auftragsvergabe informiert.

Die Lieferung der Möblierung für das Schulzentrum Weststadt wurde europaweit im offenen Verfahren gem. § 15 VgV ausgeschrieben. Der Umfang der Möblierung für das Schulzentrum Weststadt umfasst 793 Stühle, 625 Tische, 182 Schrankelemente, 31 Garderobenleisten, 20 Sitzmöbel und 12 Umkleidebänke.

Im Rahmen der Machbarkeitsstudie für das Schulzentrum West wurde aus pädagogischen Gründen eine möglichst variable Raumnutzung als Zielsetzung definiert. Durch diese Synergien benötigen die Schulen insgesamt eine geringe Anzahl an Schulräumen; dies wurde planerisch berücksichtigt und baulich umgesetzt.

Dieses variable Nutzungskonzept bedarf einer adäquaten Möblierung (bspw. Tische mit Rollen, ergonomisch anpassbare Stühle, etc.). Das vorhandene Mobiliar von der Albert-Schweitzer-Schule und der Johann-Sebastian-Bach-Schule ist größtenteils nicht geeignet oder gar ersatzbedürftig und soll deshalb nur teilweise in den Neubau umgezogen werden. Das Mobiliar der beiden Schulen, das sich noch in gutem Zustand befindet, wird – wie bereits bei der Auflösung der Karrillon-Schule geschehen – an andere Weinheimer Schulen verteilt.

Die Bekanntmachung für die Lieferleistung mit dem genannten Lieferumfang wurde am 27.01.2021 an das EU-Amtsblatt versendet. Auf nationaler Ebene wurde die Bekanntmachung entsprechend nach Eingang im EU-Amtsblatt auf der Vergabeplattform „Auftragsbörse der Metropolregion Rhein-Neckar“ veröffentlicht, auf der ebenfalls die Vergabeunterlagen der Ausschreibung hinterlegt wurden. Eine Veröffentlichung der Bekanntmachung ist als Langtext auf der Homepage der Stadt Weinheim sowie in einer verkürzten Fassung in den Weinheimer Nachrichten und im Mannheimer Morgen erfolgt.

Die Kostenberechnung für die Lieferung der Möblierung für das Schulzentrum Weststadt belief sich auf netto 344.833,15 € bzw. brutto 410.351,44 €.

Die Submission fand am 02.03.2021 statt. Während einer angemessenen Angebotsfrist über die Mindestfrist von 30 Kalendertagen hinaus zeigten sieben Firmen Interesse an der Ausschreibung, indem sie die Vergabeunterlagen mit dem Leistungsverzeichnis von der Auftragsbörse der Metropolregion Rhein-Neckar heruntergeladen haben. Tatsächlich reichte lediglich die **Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG aus Tauberbischofsheim** rechtzeitig ein Angebot in elektronischer Form ein. Das Angebot schloss mit einer Angebotssumme in Höhe von brutto 324.186,94 € ab.

Das Amt für Bildung und Sport nahm die Vorprüfung des einzigen Angebotes vor und gab im Zuge dessen einen schriftlich formulierten Vergabevermerk als Ergebnis der Angebotsprüfung beim Rechnungsprüfungsamt ab. Das Angebot wurde sodann nochmals durch das Rechnungsprüfungsamt gem. § 56 VgV geprüft und gewertet. Nach Prüfung und Wertung stimmte das Rechnungsprüfungsamt der Vergabeprüfung des Amtes für Bildung und Sport zu.

Nach abgeschlossener Angebotsprüfung durch das Amt für Bildung und Sport sowie das Rechnungsprüfungsamt hat die Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG aus Tauberbischofsheim für die Lieferung der Möblierung für das Schulzentrum Weststadt mit einer Angebotssumme in Höhe von brutto 324.186,94 € ein wirtschaftliches Angebot abgegeben.

## **Alternativen:**

Keine

## **Finanzielle Auswirkung:**

Bei dieser Maßnahme handelt es sich um eine Fortsetzungsmaßnahme. Im Haushaltsplan 2020 wurden Mittel für den Bau des Schulzentrums Weststadt sowie eine Verpflichtungsermächtigung für 2021 veranschlagt. Verpflichtungsermächtigungen gelten weiter, bis die Haushaltssatzung für 2021 erlassen ist. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 24.02.2021 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für 2021 beschlossen. Bis zur Rechtskraft der Haushaltssatzung befindet sich die Stadt Weinheim in der Interimswirtschaft.

Für das Schulzentrum Weststadt sind im Haushaltsplan 2021 auf den Investitionsaufträgen I21100101110 – Schulgebäude und I42410101120 – Sporthalle Haushaltsansätze in Höhe von insgesamt 4.039.212 € veranschlagt. Der Haushaltsansatz auf dem Investitionsauftrag I21100101110 ist mit einem Sperrvermerk in Höhe von 250.000 € versehen.

Für die Vergabe zur Lieferung der Möblierung für das Schulzentrum Weststadt an die Firma Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Str. 8, 97941 Tauberbischofsheim stehen ausreichend Mittel zur Verfügung.

## **Anlagen:**

Keine

## **Beschlussantrag:**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe zur Lieferung der Möblierung für das Schulzentrum Weststadt in Weinheim an die Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Str. 8, 97941 Tauberbischofsheim für eine Angebotssumme in Höhe von brutto 324.186,94 €.

gezeichnet

**Manuel Just**  
Oberbürgermeister

gezeichnet

**Dr. Torsten Fetzner**  
Erster Bürgermeister