

# Übersichtskarte - Verbliebene Potenziale im FNP (2010/11)

## LEGENDE

Die Reihenfolge der dargestellten Potenziale ist KEINE Rangfolge.

Eine Priorisierung der Wohnbauflächen soll nach Fertigstellung des Wohnbaulandkatasters erfolgen.

Das geplante Gewerbeflächenentwicklungskonzept soll Zielaussagen zu den verbliebenen gewerblichen Flächenpotenzialen liefern.

### Wohnen

- 1 Unter der Straße
- 2 Dornäcker I
- 3 Fichtestraße
- 4 Kirschgewann I
- 5 Allmendäcker
- 6 Nördlich Seeweg
- 7 Ofling II
- 8 Östlich Hammerweg
- 9 Lützelsachsen West II
- 10 Am Feldrain (Ritschweier)
- 11 Gäulsweise (Heiligkreuz)
- 12 Hofwiese (Heiligkreuz)
- 13 Steingrund (Rippenweier)
- 14 Im Grund (Rippenweier)
- 15 Brunnacher (Rippenweier)
- 16 Am Keltenweg (Rippenweier)
- 17 Kreuzackerweg (Oberflockenbach)
- 18 Hummelberg (Oberflockenbach)
- 19 Kohl Klinge (Oberflockenbach)

### Gewerbe (inkl. Sonderbauflächen für Einzelhandel)

- 20 Dornäcker II (Mischbaufläche)
- 21 Tiefgewann
- 22 Kirschgewann I
- 23 Hammelsbrunnen Südost (Mannheimer Straße)
- 24 Hammelsbrunnen
- 25 Breitwiesen
- 26 Hintere Mult

### Öffentliche Einrichtungen

- 27 Kreiskrankenhaus Erweiterung West



- Wohnen
- Gewerbe
- Öffentliche Einrichtungen

**Stadt Weinheim**  
Amt für Stadtentwicklung

Stand: 02.02.2011  
Bearbeiter: Theuerkauf