

ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung, Flächen für Versorgungsanlagen, Grünflächen, Anpflanzen von Bäumen, Strauchern und sonstigen Bepflanzungen, Baugrenzen, Verkehrsflächen, Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung, Sonstige Planzeichen, etc.

A TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

A 1 Bedingte Festsetzungen, A 2 Art der baulichen Nutzung, A 3 Maß der baulichen Nutzung, A 4 Bauweise, A 5 Vom Bauordnungsrecht abweichendes Maß der Tiefe der Abstandsflächen, A 6 Garagen, Stellplätze und Nebenanlagen, A 7 Verkehrsflächen, A 8 Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen...

Table with columns: Bezeichnung der Flächen nach DIN 4109, Lärmpegelbereich nach DIN 4109, Maßgeblicher Außenlärmpegel, Erforderliches Gesamtschallschirmmaß, Aufenthaltsräume in Wohnungen, etc.

A 8.4 Anforderungen an die Ausgestaltung der Außenbauten der Aufenthaltsräume, A 8.5 Einbau von schalldämmten fensterunabhängigen Lüftern oder gleichwertiger Maßnahmen...

A 9 Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft, A 10 Anpflanzen von Bäumen, Strauchern und sonstigen Bepflanzungen...

B ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

B 1 Dächer und Fassaden, B 2 Werbeanlagen, B 3 Einfriedungen, B 4 Antennen, B 5 Freileitungen, B 6 Stellplatzverpflichtung, B 7 Ordnungswidrigkeiten...

C KENNZEICHNUNG

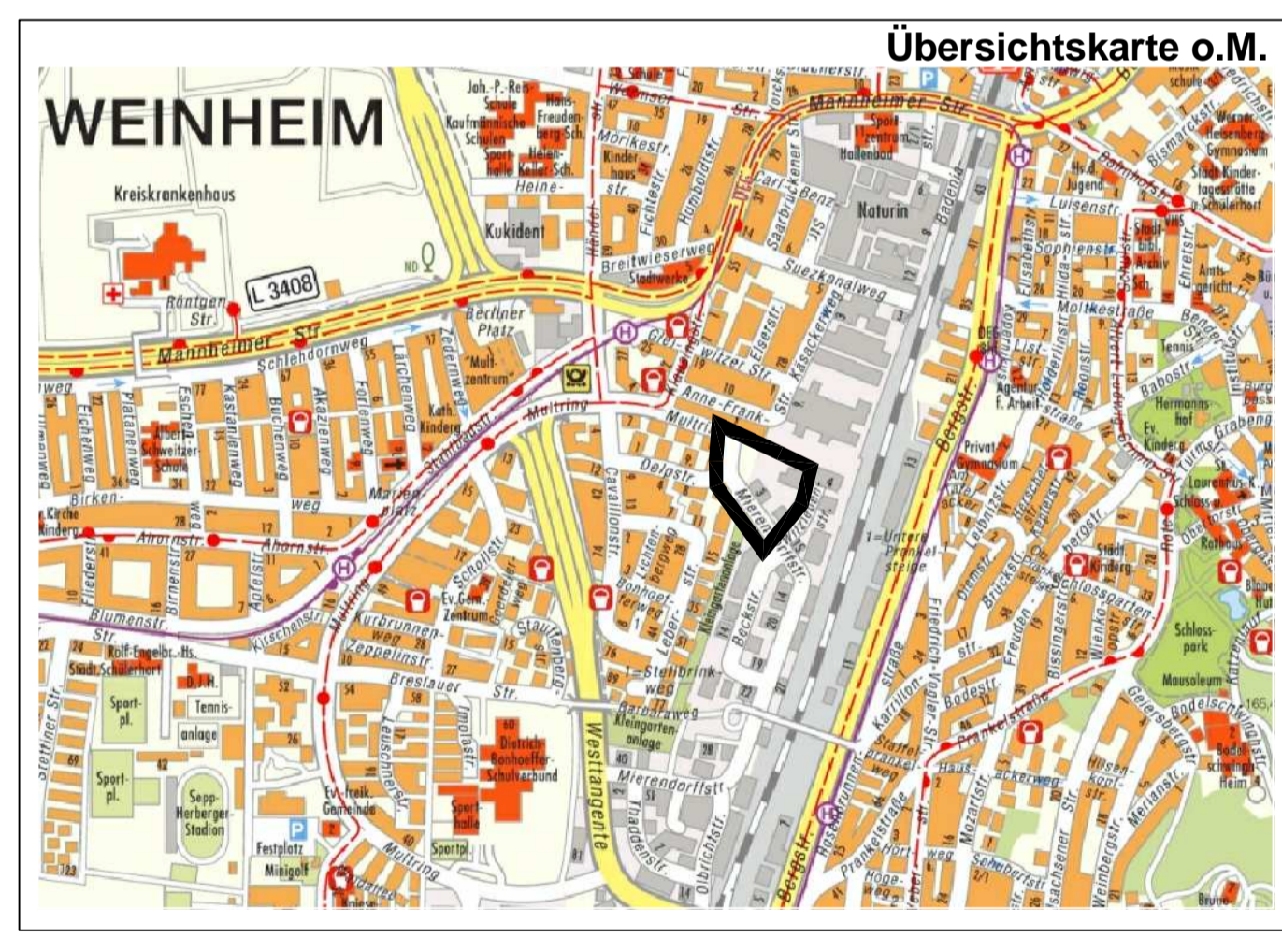
Bodenverunreinigungen / Altlasten, Der Bereich des Flurstückes Nr. 13451, Mierendorffstraße 3 ist im Altlastenkataster als Altstandort...

Die Fläche dieses Flurstückes ist in der Planzeichnung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes entsprechend gekennzeichnet.

D HINWEISE

D 1 DIN-Richtlinie, D 2 Archäologische Denkmalpflege, D 3 Bodenverunreinigungen, D 4 Bodenschutz, D 5 Rückhalten und Ableiten von Niederschlagswasser...

Table with columns: Inkrafttreten, Rechtsgrundlagen, Katasterunterlagen, Planbearbeitung, etc.



Logo of Weinheim, title 'Vorhabenbezogener Bebauungsplan sowie Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1/05-07', and 'für den Bereich "Multring / Mierendorffstraße"'

