

Referat des Oberbürgermeisters
Tel. (06201) 82 330 o. 82 397
Fax (06201) 82 473
E-Mail: ratsdienste@weinheim.de

004/65 - I 01 - dbk/bho/vog/uaw
Datum: 16.10.2020

Informationsunterlagen

für die Besucher der öffentlichen Sitzung des Land- und Forstwirtschaftsausschusses

am 21. Oktober 2020

Treffpunkt zur Waldbegehung ist um 13:30 Uhr am Sportplatz Hohensachsen (Langwiesenweg)

Im Anschluss – um 16:30 Uhr – findet die Sitzung des Land- und Forstwirtschaftsausschusses in der Stadthalle, Birkenauer Talstraße 1, statt.

Tagesordnung

**Öffentlich um 13:30 Uhr – Waldbegehung
(Treffpunkt am Sportplatz Hohensachsen, Langwiesenweg)**

**Öffentlich um 16:30 Uhr
(Stadthalle, Birkenauer Talstraße 1)**

- 1 Forsteinrichtungswerk für den Stadtwald für die Jahre 2020 – 2029 und Betriebsplan Forstverwaltung 2021**
123/20

gez.
Manuel Just
Oberbürgermeister

Der Sitzungsort ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Die nächstgelegenen Haltestellen sind: "Stadthalle" (Buslinie [632/632A](#)) und "Weinheim Hauptbahnhof" (alle Buslinien, RNV-Linie 5). Für die Rückfahrt bestehen auch Fahrtmöglichkeiten mit dem Ruf taxi.

Die genauen Abfahrts- und Ankunftszeiten finden Sie unter www.vrn.de

Beschlussvorlage

Federführung:

Amt für Immobilienwirtschaft

Geschäftszeichen:

650 - stl

Beteiligte Ämter:

Stadtkämmerei

Datum:

23.09.2020

Drucksache-Nr.

123/20

Beratungsfolge:	Ö/N	Beschlussart	Sitzungsdatum:
Land- und Forstwirtschaftsausschuss	Ö	Vorberatung	21.10.2020
Gemeinderat	Ö	Beschlussfassung	11.11.2020

Anhörung Ortschaftsrat	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Finanzielle Auswirkung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Betreff:

Forsteinrichtungswerk für den Stadtwald für die Jahre 2020 – 2029 und Betriebsplan Forstverwaltung 2021

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat beschließt das Forsteinrichtungswerk in der dargestellten Form.
2. Der Gemeinderat nimmt das Budget Forstverwaltung in der dargestellten Form in den Haushalt 2021 auf.

Verteiler:

1 x Protokollzweitschrift
1 x Akte 861/7
1 x Akte 861/9

Bisherige Vorgänge:

GR vom 03.06.1982 SD-Nr. 6847 Betriebsplan für die Jahre 1982 – 1991
GR vom 10.06.1992 SD-Nr. 042/92 Betriebsplan für die Jahre 1992 – 2001
GR vom 12.09.2001 SD-Nr. 056/01 Betriebsplan für die Jahre 2001 – 2010
GR vom 21.05.2010 SD-Nr. 093/10 Betriebsplan für die Jahre 2010 - 2019

Beratungsgegenstand:

Während der Waldbegehung und der anschließenden Sitzung wird die Forstverwaltung das Forsteinrichtungswerk für die Jahre 2020 - 2029 vorstellen und erläutern. Eine Zusammenfassung ist dieser Beschlussvorlage als Anlage 1 beigefügt.

Anschließend wird die Forstverwaltung die einzelnen Ansätze des Budgets Forstwirtschaft für 2021 erläutern. Die entsprechenden Pläne sind als Anlage 2 und 3 dieser Vorlage beigefügt.

Alternativen:

Sieht das Gremium Änderungs- oder Ergänzungsbedarf, sind die entsprechenden Änderungen oder Ergänzungen ebenfalls in der Sitzung zu beschließen.

Finanzielle Auswirkung:

Auf Grundlage des Forsteinrichtungswerkes und der tatsächlichen Gegebenheiten (Holzmarkt, Witterung, Situation Trockenheit, Käfer- und Pilzbefall) wird jährlich im Zuge der Haushaltsplanung der Betriebsplan Forstverwaltung für das kommende Jahr aufgestellt, beraten und beschlossen. Im Jahr 2021 wird voraussichtlich ein Defizit von 194.140 € im Teilhaushalt 7 bei der Produktgruppe 5550 Forstwirtschaft erwirtschaftet. Die einzelnen Positionen sind in den anhängenden Listen für 2021 ersichtlich.

Anlagen:

Nummer:	Bezeichnung
1	Zusammenfassung Forsteinrichtungswerk
2	Budget Forstwirtschaft Plan 2021
3	KW 31 Plan FWJ 2021
4	Plan und Ergebnis 2019
5	Plan und Zwischenergebnis 2020

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat beschließt das Forsteinrichtungswerk in der dargestellten Form.
2. Der Gemeinderat nimmt das Budget Forstverwaltung in der dargestellten Form in den Haushalt 2021 auf.

gezeichnet

Manuel Just
Oberbürgermeister

gezeichnet

Dr. Torsten Fetzner
Erster Bürgermeister

Sitzung
am 21.10.2020
anlässlich der
**Forsteinrichtung
2020 – 2029**
im Stadtwald Weinheim



- **A: Zustand**
- **B: Vollzug**
- **C: Planung**

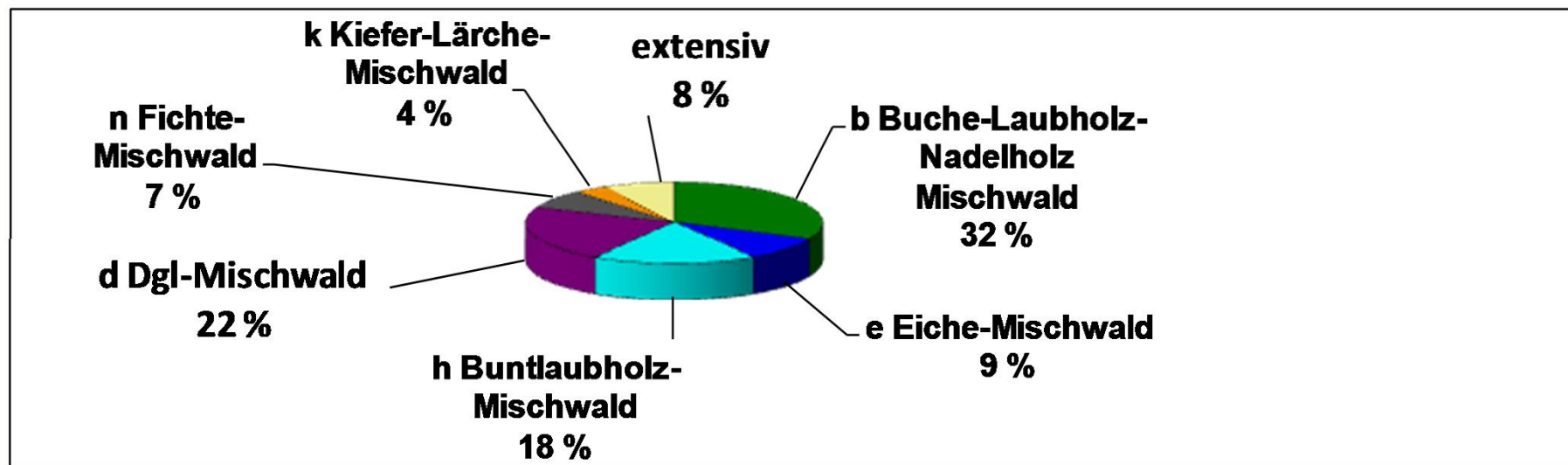
A 1 : Flächenübersicht (ha):

Forsteinrichtungsstichtag	Forstliche Betriebsfläche (ha)	Forstliche Betriebsfläche	
		Holzbodenfläche (ha)	Nichtholzbodenfläche (ha) z.B. Gehölz, Wege, Wiesen Stromleitungen, Heiden, Gehege
01.01.2010	1.084,1	1.036,1	48,0
01.01.2020	1.078,2	1.025,2	53,0
Differenz	-5,9	-10,9	+ 5,0

A 2 : Holzvorrat (Vorratsfestmeter = Vfm):

Jahr	wirklicher Vorrat	
	insges	Gesamtbetrieb
	Vfm	Vfm / ha
2010	349.132	337
2020	367.002	358
Differenz Vfm	+ 17.870	+ 21
Differenz %	+ 5%	

A 3 : Waldentwicklungstypen in % Stadtwald Weinheim:



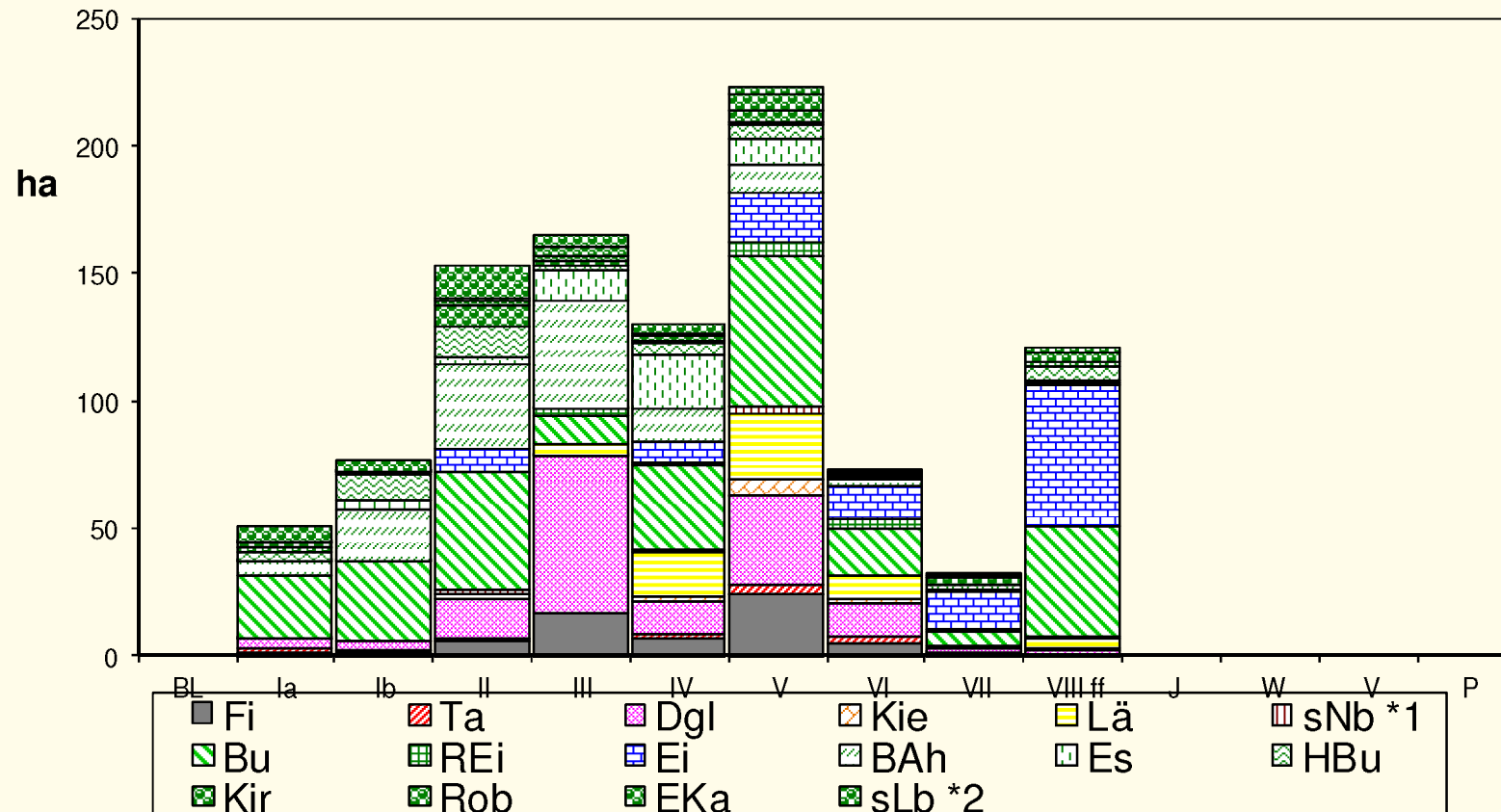
A 4 : Waldfunktionen

	Fläche	Anteil der Waldfläche
Stadtwald Weinheim	ha	%
Schutzwald		
Bodenschutzwald	118	11
Klimaschutzwald	571	53
Immissionsschutzwald	740	69
Wald in Erholungsgebieten		
Stufe I + II	1076	100

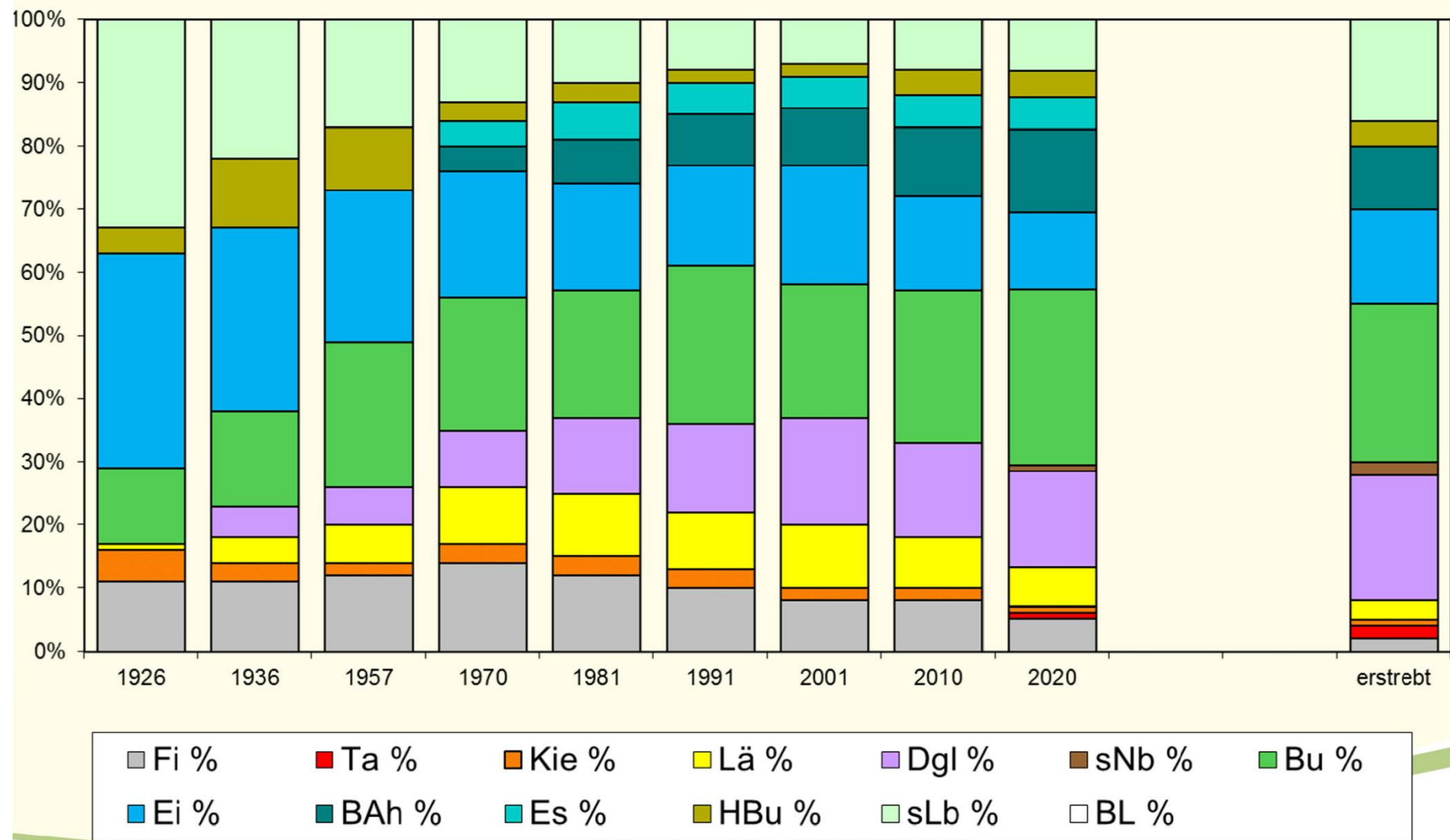
A 5 : Schutzkategorien für Naturschutz

	Fläche	Anteil der Waldfläche
Stadtwald Weinheim	ha	%
Biotopfläche	45	4
Naturschutzgebiete NSG „Wüst-und Nächstenbach und Haferbuckel“	7	1
Landschaftsschutzgebiete	1070	99
Naturpark	1078	100
Fauna-Flora-Habitatrichtlinie	122	11

A 6 : Baumartenflächen nach Altersklassen im Stadtwald Weinheim 2020 in ha:



A 7 : Geschichtliche Entwicklung der Baumartenmischung



B 1 : Holzeinschlag Vollzug 2010- 2019

		Gesamtnutzung (GN)	
		insgesamt	je Jahr u. ha
Hiebssatz für 10 Jahre (in Erntefestmetern)	Efm	70 000	6,8
tatsächlicher Einschlag in 10 Jahren	Efm	69 275	6,8
Differenz	Efm	- 725	+ 0,0
IST in % von SOLL	%	99	

Anteil von Sturm- und Käferholz (zufällige Nutzungen): 6 %

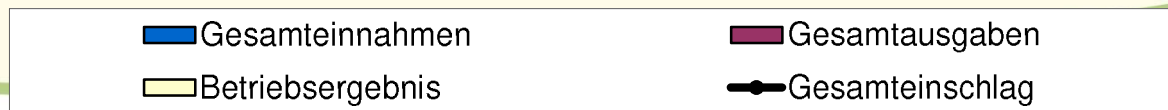
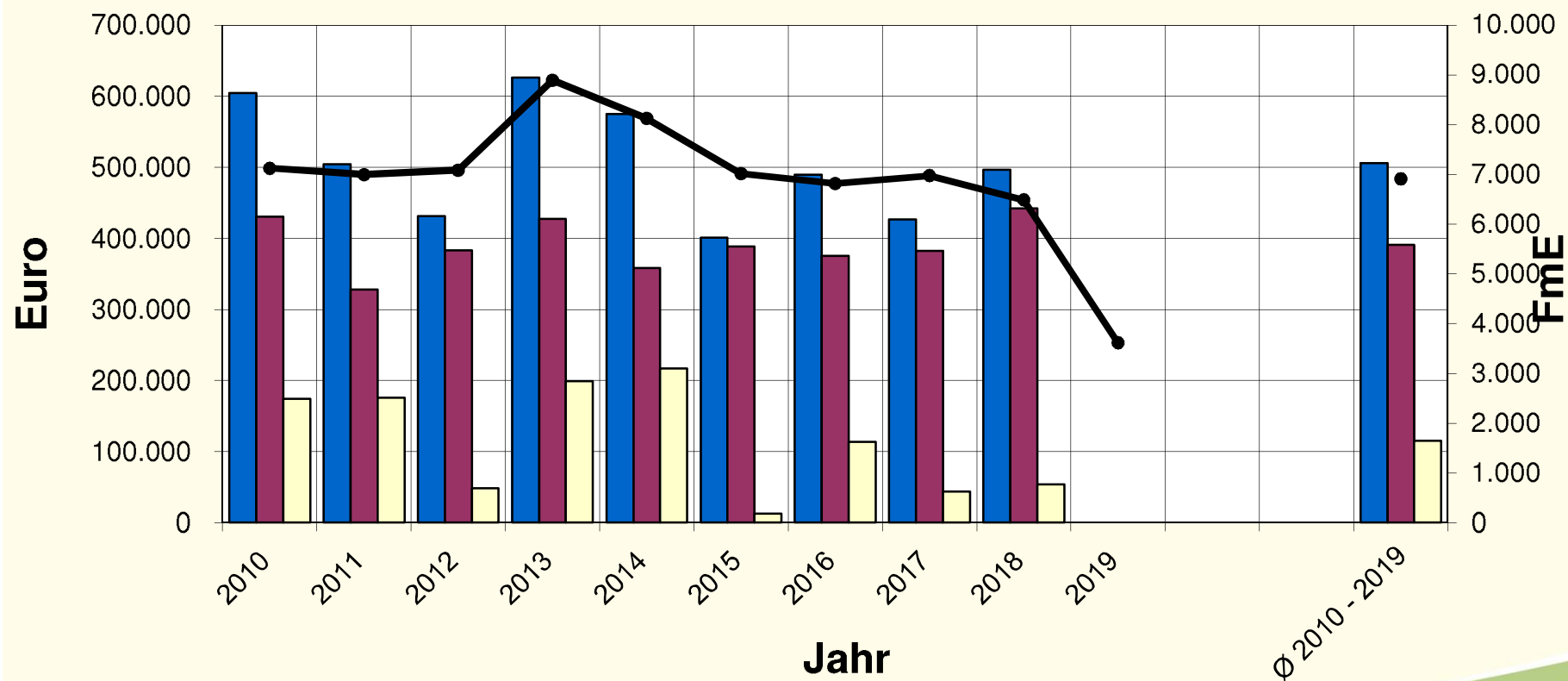
B 2 : Jungbestandspflege Vollzug:

	Jungbestandspflege
	ha
Planung 2010-2019	70,8
Vollzug 2010-2019	69,1
in % vom SOLL	98

B 3 : Pflanzung und Forstschutz Vollzug:

	Plan 2010-2019	Vollzug 2010-2019
Anbau / Vorbau	19,2 ha	7,9 ha
Kultursicherung		71,2 ha
Astung	1 840 Stück	430 Stück
Zaunneubau	2,3 ha	1,1 ha 396 lfm
Einzelerschutz (Wuchshüllen, Drahthosen, sonstige)		16 500 Stück

B 4 : Finanzielle Ergebnisse Stadtwald Weinheim:



C 1 : Planungsvorschlag Hiebsmaßnahmen:

Hiebssatz 2020-2029	Nutzung (Efm)	
	Jahr/ha	insgesamt
Gesamtbetrieb	5,6	57 000

	Vornutzung		Hauptnutzung	
	ha	Efm/ha	ha	Efm/ha
Bestandesfläche	433	46	421	88
Gesamtmenge	Turnus 1,1 20 000 Efm		Turnus 0,8 37 000 Efm	
	35 %		65 %	

C 2: Verhältnis von Zuwachs und Nutzung:

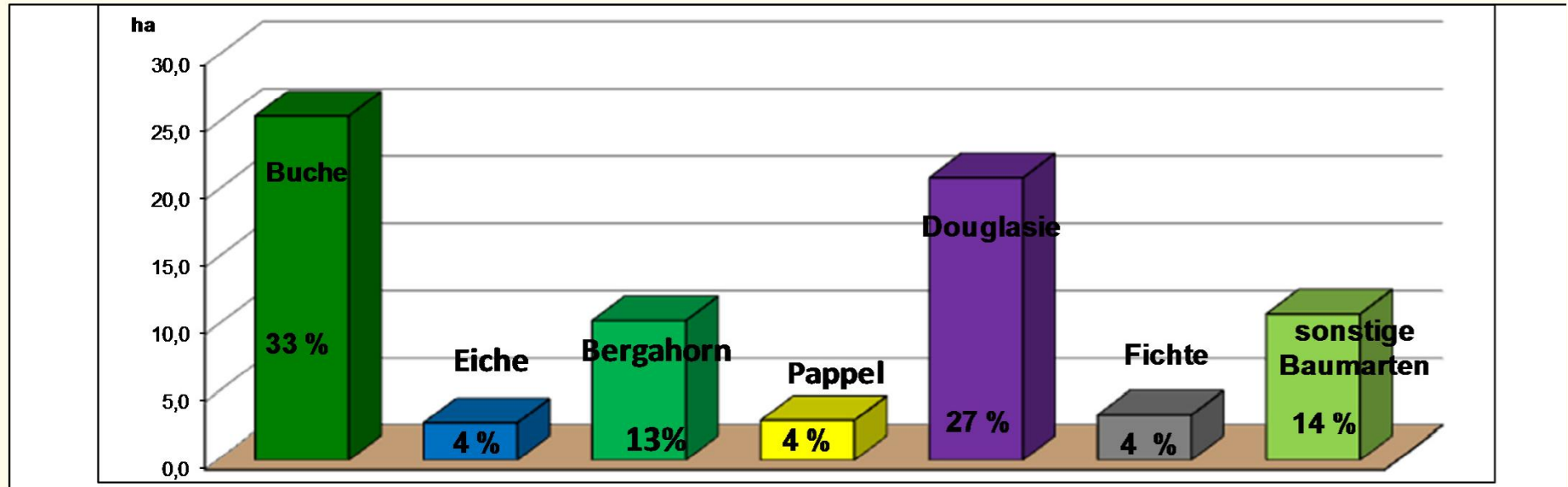
	Einheit	Gesamtbetrieb
durchschnittlicher Gesamtzuwachs in 100 Jahren = dGz ₁₀₀	Fm	7,5
laufender Gesamtzuwachs	Fm	7,9
geplante Nutzung 2020-2029	Fm	5,6

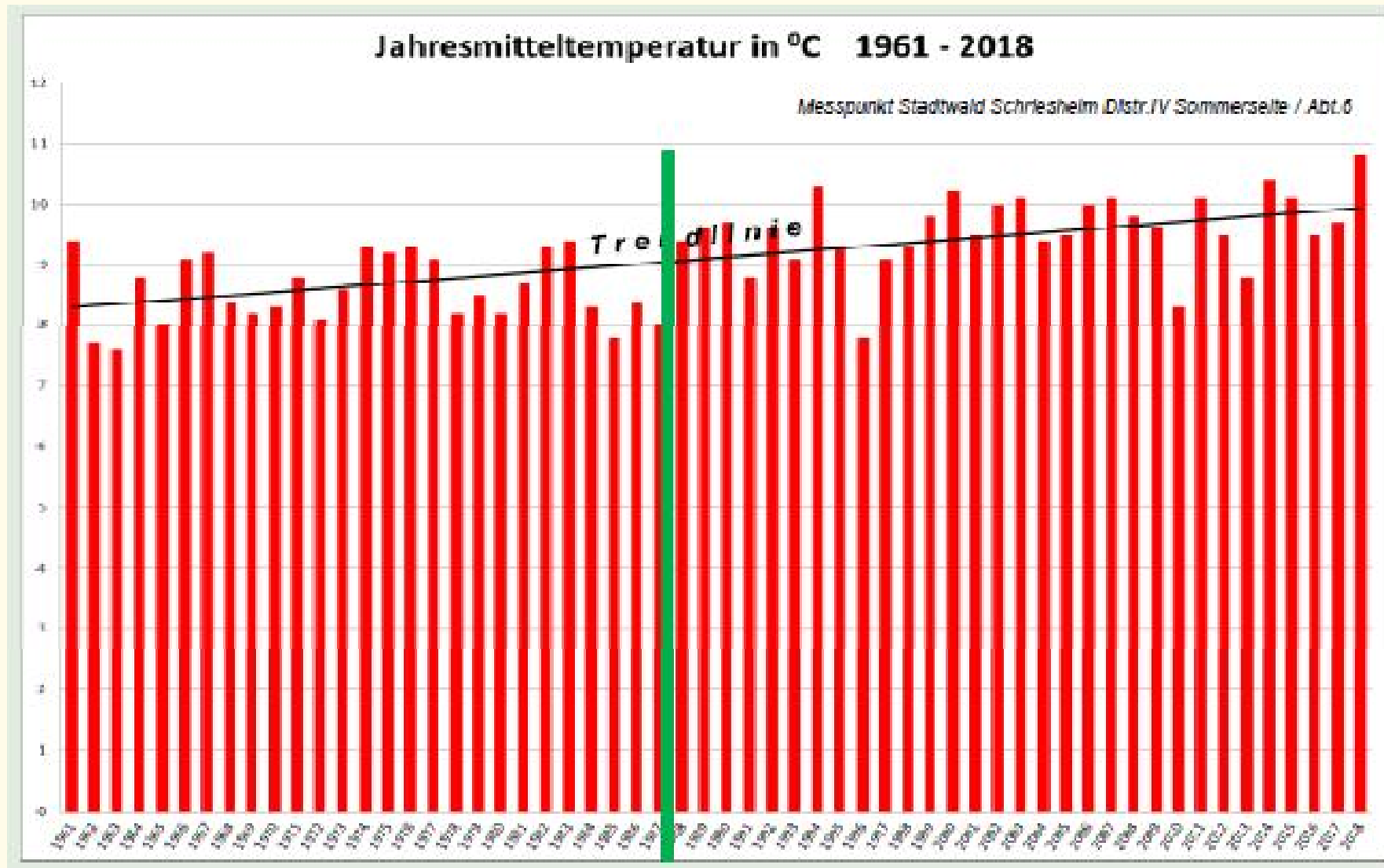
C 3 : Planungsvorschlag Verjüngungsplanung:

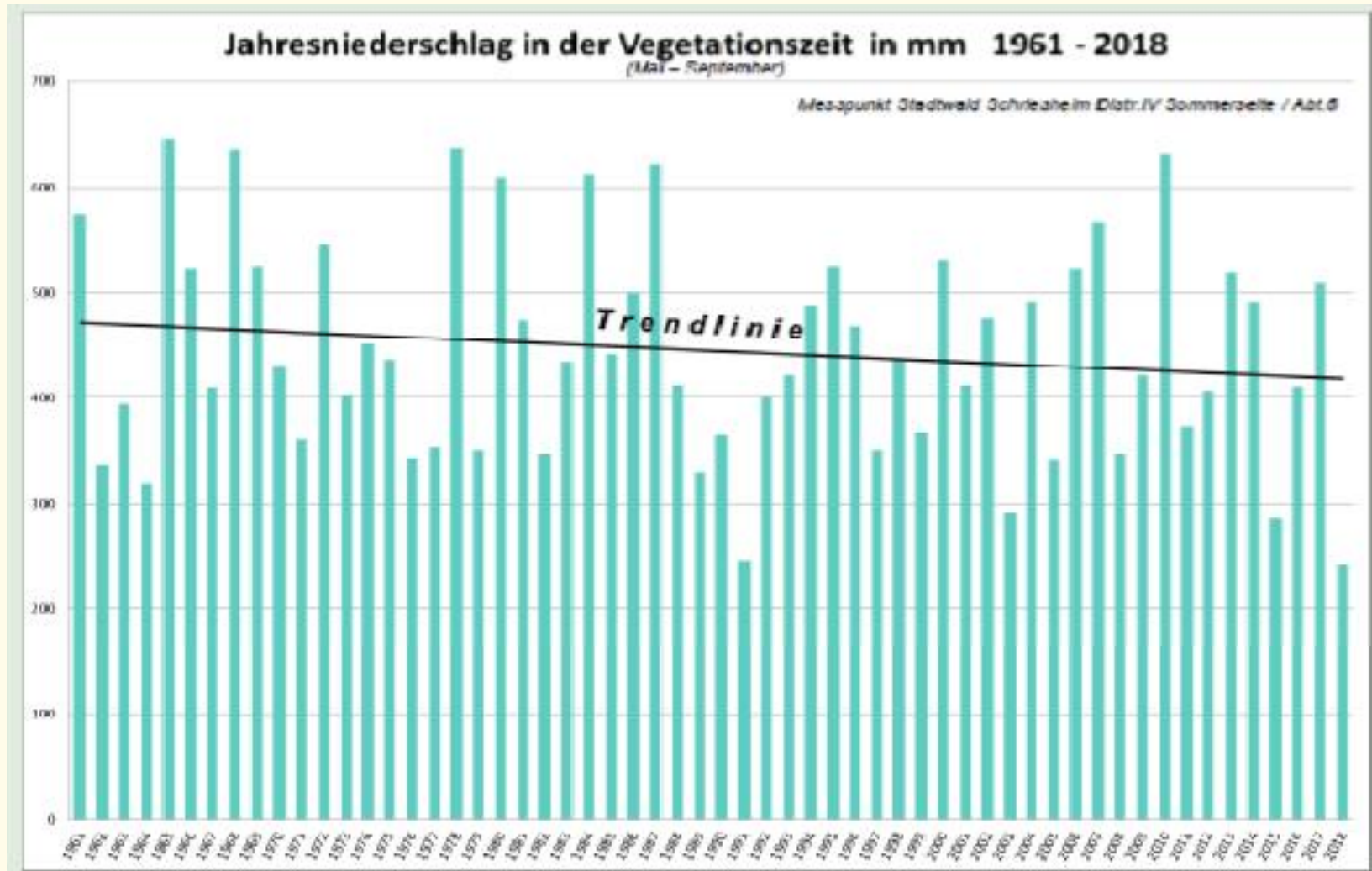
geplanter Verjüngungszugang	davon auf Blößen	Anteil Naturverjüngung
ha	ha	%
76,7	7,4	61

Anbau	Vorbau	Saat	Unterbau	Zäunung
ha	ha	ha	ha	ha
30,2	0,0	0,0	0,0	3,9

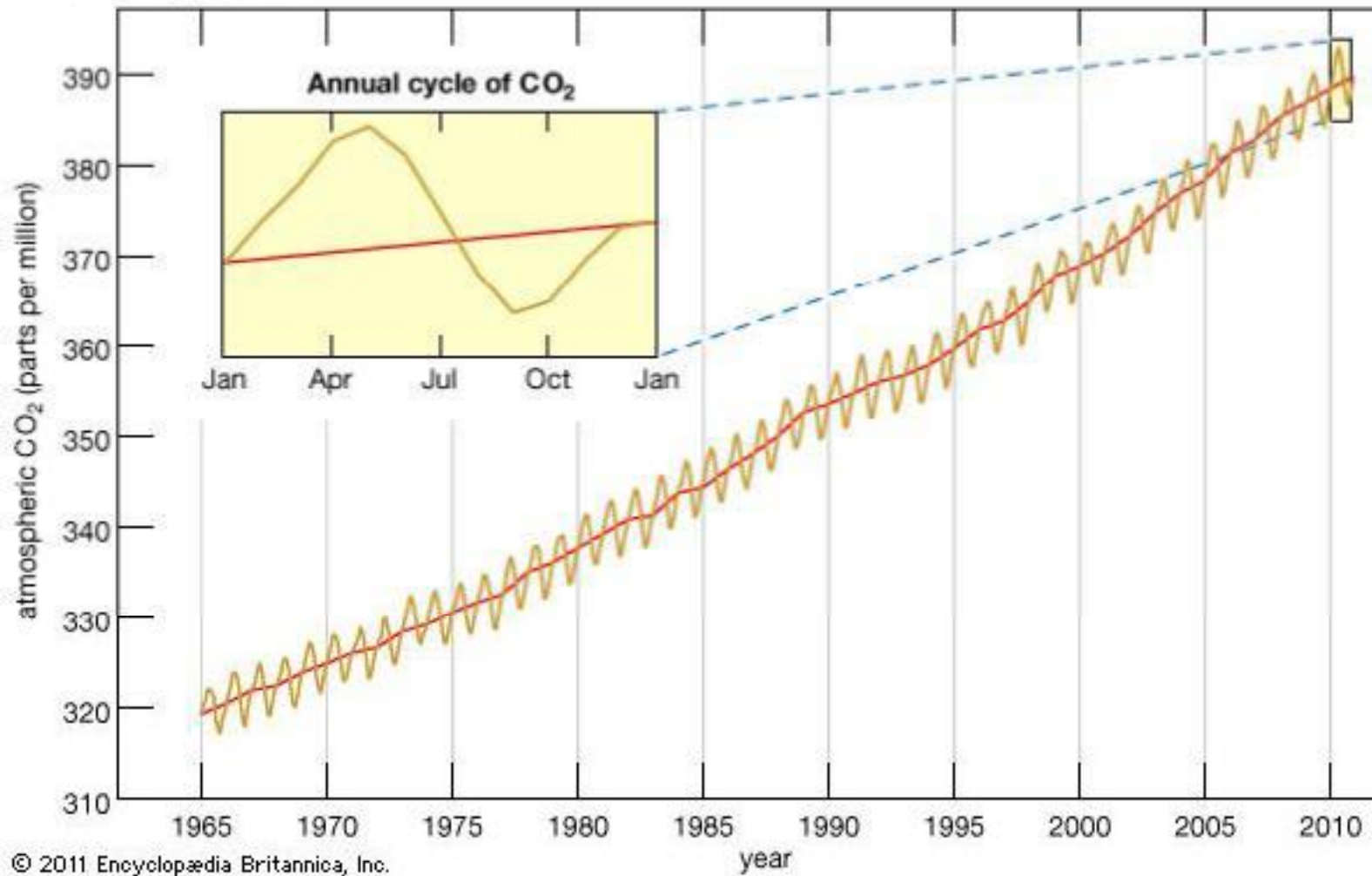
C 4 : Verjüngungsziele im Stadtwald Weinheim in den nächsten 10 Jahren:







The Keeling Curve



C 5 : Vorschlag sonstige Planungen

	Jungbestands- pflege und Kultursicherung	Wert- ästung	Wegebau (ohne Wegeunterhaltung)	
	Wirtschafts- wald	Stufe 1+2	Fahr- wege	Maschinen- wege
	ha	Stück	lfm	lfm
Arbeits- fläche	131,8	1 490	0	0

D: Zusammenfassung:

- **Zustand:**
- Forstliche Fläche geht durch Waldverkauf zurück, zudem mehr Nichtholzboden ausgewiesen, wie Turmflächen, Waldparkplätze, Steinbruchflächen
- Holzvorrat nimmt erfreulich zu
- Nadelholzanteil geht leicht um 4 % zurück, dafür nehmen die Buche und Buntlaubhölzer zu
- Altersklassenverhältnis mit Schwerpunkt in der V. Altersklasse und den mittelalten Beständen.
- **Vollzug:**
- Vollzug des Holzeinschlags liegt mit 99 % auf Höhe der Planung
- Anteil der zufälligen Nutzungen im abgelaufenen Jahrzehnt bei 6 %
- Betriebsergebnis wegen guter Holzerlöse im Durchschnitt positiv
- **Planung:**
- Vorschlag, den Holzeinschlag auf 5,6 Efm/Jahr und Hektar, unter der Voreinrichtung (6,8 Efm/Jahr und Hektar), festzulegen
- Grund: geringere Durchforstungsmassen in den Pflegebeständen
- geplanter Holzeinschlag liegt unter dem laufenden Zuwachs
- Ziel, die klimatoleranten Baumarten, besonders Douglasie, sonstige Baumarten und Eiche stärker zu etablieren bzw. zu erhalten
- Ziel, den Nadelholz-Rückgang aufzuhalten
- Höhere Kosten für die Pflege der jungen Bestände , für Ergänzungspflanzungen und Instandhaltung der Waldwege, Rückgang des Hiebssatzes und Forstverwaltung wirken sich auf das Betriebsergebnis aus.

Budget Forstwirtschaft Plan 2021

Kostenstelle	Kostenstelle Beschreibung	Kostenart	Kostenart Beschreibung	Plan 2021
55505013	FORS Jagdverpachtung	34110200	Pachten	-3.350 €
55505020	Forstpflge	34110200	Pachten	-870 €
55505011	FORS Holzproduktion	34210119	Erträge aus Verkauf 19 %	-256.330 €
55505011	FORS Holzproduktion	34210107	Erträge aus Verkauf 7 %	-10.000 €
55505022	Forstpflge Erholungsmaßnahmen und Wildschutz	34810000	*Erstattungen vom Land	-21.560 €
Summe Einnahmen				-292.110 €
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42110100	Gebäudeunterhaltung	1.500 €
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42120000	Unterhaltung d. sonst. unbewegl. Verm.	45.000 €
55505021	Forstpflge Verkehrssicherungsmaßnahmen	42120000	Unterhaltung d. sonst. unbewegl. Verm.	18.000 €
55505022	Forstpflge Erholungsmaßnahmen und Wildschutz	42120000	Unterhaltung d. sonst. unbewegl. Verm.	24.000 €
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410300	Aufwand für Strom	550 €
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410610	Aufwand für Wasserversorgung	50 €
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410620	Aufwand für Schmutzwasser	20 €
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410810	Aufwand für Gebäudeversicherung	80 €
55505022	Forstpflge Erholungsmaßnahmen und Wildschutz	42410810	Aufwand für Gebäudeversicherung	70 €
55505011	FORS Forstwirtschaft	42410850	Aufwand für gebäudebezogene Steuern	2.950 €
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410850	Aufwand für gebäudebezogene Steuern	30 €
55505011	FORS Holzproduktion	42490810	Holzeinschlag	182.300 €
55505011	FORS Holzproduktion	42490820	Kulturkosten	61.700 €
55505011	FORS Holzproduktion	42490830	Forstschutz	13.000 €
55505011	FORS Holzproduktion	42490840	Bestandspflege	15.000 €
55505022	Forstpflge Erholungsmaßnahmen und Wildschutz	42910000	Aufwend. f. sonst. Sach- u. Dienstleist.	15.800 €
55505011	FORS Holzproduktion	44290100	Mitgliedsbeiträge	1.200 €
55505011	FORS Holzproduktion	44410300	Versicherungen	8.000 €
55505011	FORS Holzproduktion	44520000	Erstattungen an Gem./GV	97.000 €
Summe Ausgaben				486.250 €
Zuschussbedarf				194.140 €

*Mehrbelastungsausgleich

KW 31 Forstwirtschaftliches Unternehmen - Verwaltungshaushalt					Plan	
uFB-Nr.	untere Forstbehörde	Revier-Nr.	Betrieb-Nr.	Forstbetrieb	FWJ	
226	Rhein-Neckar-Kreis	61+64	14	Stadt Weinheim	2021	
	Holzbodenfläche haH	Jährliches Soll EFm o. R.		Ausgeglichenes Soll EFm o. R.	Jährl. Nutzungsplan EFm o. R.	
	1.025,2	5.700			6.170	
BuZ	Kostenstellen Buchungsmerkmal	Einnahmen / Ertrag		Ausgaben / Aufwand		Überschuss / Zuschuss
		Kasse	Verrechnung	Kasse	Verrechnung	
A	Ernte von Forsterzeugnissen	266.330		182.300		84.030
B	Kulturen			61.700		-61.700
C	Waldschutz			28.800		-28.800
D	Bestandspflege			15.000		-15.000
E	Erschließung			45.000		-45.000
F	Jagd	3.350				3.350
G	Regiemaschinen					
H	Nebenbetriebe und Nebennutzungen					
J	Schutzfunktionen					
K	Erholungsvorsorge	21.560		24.000		-2.440
L	Gemeinkosten des Forstbetriebes	870		32.450		-31.580
N	Verwaltungskosten			97.000		-97.000
T	Technische Dienstleistungen					
U	Öffentlichkeitsarbeit / Bildung					
Z99	Sonstige nicht dem Forstbetrieb zurechenbare Kosten					
	Kassenwirksame Beträge	292.140		486.250		-194.140
	Verrechnungen					
	Ergebnis	292.140		486.250		-194.140
<i>Aufgestellt:</i>			<i>Anerkannt:</i>			
untere Forstbehörde Rhein-Neckar-Kreis			Stadt Weinheim			
Ort, Datum Neckargemünd, den			Ort, Datum			
Unterschrift			Unterschrift			

Plan und Ergebnis 2019

Kostenstelle	Kostenstelle Beschreibung	Kostenart	Kostenart Beschreibung	Plan	Ist
55505013	FORS Jagdverpachtung	34110200	Pachten	-2.820,00	-2.824,32
55505020	Forstpflge	34110200	Pachten	-2.550,00	-1.855,00
55505011	FORS Holzproduktion	34210107	Erträge aus Verkauf 7% USt	-14.500,00	-8.759,62
55505011	FORS Holzproduktion	34210119	Erträge aus Verkauf 19% USt	-320.000,00	-310.560,39
55505011	FORS Holzproduktion	34610100	Sonst.privatrechtl. Leistungsentg. -Kost	0,00	-2.100,84
Summe Einnahmen				-339.870,00	-326.100,17
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42110100	Gebäudeunterhaltung - laufend	1.500,00	1.274,80
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42120000	Unterf. des sonst. unbeweglichen Vermögen	40.000,00	72.044,80
55505021	Forstpflge Verkehrsicherung	42120000	Unterf. des sonst. unbeweglichen Vermögen	13.000,00	62.184,97
55505022	Forstpflge Erholungsmaß. + Wildschutz	42120000	Unterf. des sonst. unbeweglichen Vermögen	23.500,00	20.149,50
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410300	Aufwendungen Energie -Strom-	470,00	542,90
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410610	Aufwand für Wasserversorgung	40,00	36,35
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410620	Aufwand für Abwasserbeseitigung -Schmutzw.	10,00	7,50
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410810	Aufwand Gebäudeversicherungen	30,00	32,03
55505022	Forstpflge Erholungsmaßn + Wildschutz	42410810	Aufwand Gebäudeversicherungen	90,00	90,87
55505011	FORS Holzproduktion	42410850	Aufwand für gebäudebezogene Steuern	2.950,00	2.937,68
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410850	Aufwand für gebäudebezogene Steuern	30,00	21,56
55505022	Forstpflge Erholungsmaß. + Wildschutz	42410900	Sonst.Bewirtsch.Gs.u. baul. Anl. (Reinig.Vogesens.)	0,00	4.546,50
55505011	FORS Holzproduktion	42490810	Bewirtschaftung Grundst -Holzeinschlag-	169.750,00	91.685,18
55505011	FORS Holzproduktion	42490820	Bewirtschaftung Grundst -Kulturkosten-	30.400,00	27.518,00
55505011	FORS Holzproduktion	42490830	Bewirtschaftung Grundst -Forstschutz-	6.000,00	3.439,73
55505011	FORS Holzproduktion	42490840	Bewirtschaftung Grundst -Bestandspflege-	26.300,00	20.886,00
55505022	Forstpflge Erholungsmaß. + Wildschutz	42910000	Aufwendungen f.so. Sach-u. Dienstlsg.	16.400,00	8.034,08
55505011	FORS Holzproduktion	44290100	Mitgliedsbeiträge an Verbände, Vereine...	1.150,00	1.145,52
55505011	FORS Holzproduktion	44410300	Versicherungen	8.400,00	7.180,62
55505011	FORS Holzproduktion	44520000	Erstattungen an Gemeinden (GV)	53.000,00	49.538,46
Summe Ausgaben				393.020,00	373.297,05
Zuschussbedarf				53.150,00	47.196,88

Plan und Zwischenergebnis 2020 (08.09.2020)

Kostenstelle	Kostenstelle Beschreibung	Kostenart	Kostenart Beschreibung	Plan	Ist
55505013	FORS Jagdverpachtung	34110200	Pachten	-2.250,00	0,00
55505020	Forstpflge	34110200	Pachten	-870,00	0,00
55505011	FORS Holzproduktion	34210000	Erträge aus Verkauf	0,00	-3.486,15
55505011	FORS Holzproduktion	34210105	Erträge aus Verkauf 5% USt	0,00	-5.840,05
55505011	FORS Holzproduktion	34210107	Erträge aus Verkauf 7% USt	-10.000,00	-8.190,21
55505011	FORS Holzproduktion	34210116	Erträge aus Verkauf 16% USt	0,00	-21.431,64
55505011	FORS Holzproduktion	34210119	Erträge aus Verkauf 19% USt	-318.570,00	-172.031,43
Summe Einnahmen				-331.690,00	-210.979,48
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42110100	Gebäudeunterhaltung - laufend	1.500,00	0,00
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42120000	Unterh. des sonst. unbeweglichen Vermögen	45.000,00	34.409,54
55505021	Forstpflge Verkehrssicherung	42120000	Unterh. des sonst. unbeweglichen Vermögen	26.500,00	47.901,77
55505022	Forstpflge Erholungsmaß. + Wildschutz	42120000	Unterh. des sonst. unbeweglichen Vermögen	26.000,00	14.593,31
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410300	Aufwendungen Energie -Strom-	470,00	415,96
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410610	Aufwand für Wasserversorgung	60,00	0,00
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410620	Aufwand für Abwasserbeseitigung -Schmutzw.	30,00	0,00
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410810	Aufwand Gebäudeversicherungen	30,00	66,85
55505022	Forstpflge Erholungsmaß. + Wildschutz	42410810	Aufwand Gebäudeversicherungen	90,00	62,21
55505011	FORS Holzproduktion	42410850	Aufwand für gebäudebezogene Steuern	2.950,00	2.937,68
55505012	FORS Wegeunterhaltung und Gebäude	42410850	Aufwand für gebäudebezogene Steuern	30,00	21,56
55505022	Forstpflge Erholungsmaß. + Wildschutz	42410900	Sonst.Bewirtsch.Gs.u. baul. Anl. (Reinig.Vogesens.)	0,00	1.848,00
55505011	FORS Holzproduktion	42490810	Bewirtschaftung Grundst -Holzeinschlag-	220.300,00	108.350,37
55505011	FORS Holzproduktion	42490820	Bewirtschaftung Grundst -Kulturkosten-	65.200,00	23.104,32
55505011	FORS Holzproduktion	42490830	Bewirtschaftung Grundst -Forstschutz-	10.000,00	1.272,35
55505011	FORS Holzproduktion	42490840	Bewirtschaftung Grundst -Bestandspflege-	24.100,00	0,00
55505022	Forstpflge Erholungsmaß. + Wildschutz	*42910000	*Aufwendungen f.so. Sach-u. Dienstlsg.	25.100,00	17.810,03
55505011	FORS Holzproduktion	44290100	Mitgliedsbeiträge an Verbände, Vereine...	1.150,00	1.176,48
55505011	FORS Holzproduktion	44310230	Geschäftsaufwendungen -Öffentl. Bekanntm	0,00	1.128,40
55505011	FORS Holzproduktion	44410300	Versicherungen	8.000,00	2.410,28
55505011	FORS Holzproduktion	44520000	**Erstattungen an Gemeinden (GV)	75.000,00	0,00
Summe Ausgaben				531.510,00	257.509,11
Zuschussbedarf				199.820,00	46.529,63

*Planansatz 25.100 € - 20 % Sperre = neuer Ansatz: 20.080 €

**Forstverwaltungskostenbeitrag abzüglich Mehrbelastungsausgleich