

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 11. August 2010

1. Verpflichtung des Oberbürgermeisters

Hier: Wahl des Stadtrats/der Stadträtin, der/die die Verpflichtung vornimmt.

Der Gemeinderat wählt einstimmig Frau StRin Dr. Elke König als Mitglied des Gemeinderats, das den Oberbürgermeister verpflichtet.

2. Aufstellungs- und Offenlagebeschluss Bebauungsplan Nr. 1/09-07a für den Bereich „Technologiepark Freudenberg West“ Vergabe von Baugrundstücken im Gewerbegebiet Viernheimer Straße

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich den Verkauf des Grundstücks Flst.Nr. 17615 mit 5.513 qm und einer Teilfläche des Grundstücks Flst.Nr. 17614 von ca. 1.350 qm an die Firma Cloppenburg zu den in der Sitzungsvorlage genannten Konditionen. Das ergibt einen Gesamtpreis von ca. 949.789,35 Euro.

Der Verkauf erfolgt nur unter folgenden Bedingungen:

Für die Reservierung des Restgrundstückes in Form einer Kaufoption von 24 Monaten werden 2 % des Kaufpreises erhoben.

In den Vertrag wird eine Wertabschöpfungsklausel für einen Weiterverkauf aufgenommen. Evtl. Mehrerlöse erhält die Stadt Weinheim.

Es besteht eine Bauverpflichtung.

Folgende Bedingungen für einen Vertragsabschluss wurden festgelegt:

Die Firma Cloppenburg wird eine schriftliche Absichtserklärung abgeben, möglichst viele Mitarbeiter der Firma Nick, insbesondere die Ausbildungsplätze, zu übernehmen.

Sie gibt ebenfalls eine schriftliche Absichtserklärung ab, die Kooperation mit der Firma Nick in Zukunft fortzusetzen.

3. Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Spenden

- für die Überdachung Mühlstein Varcès-Anlage Lützelsachsen
- für die Freiwillige Feuerwehr Weinheim
- für die Freiwillige Feuerwehr Weinheim, Abt. Jugendfeuerwehr
- für die Freiwillige Feuerwehr Weinheim, Abt. Ritschweiler