

## **Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 06. April 2011**

- 1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/03-09 für das Gebiet „Penny Markt – Freiburger Straße“  
hier: Beschluss der Offenlage**  
Der Ausschuss für Technik und Umwelt

  1. nimmt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1/03-09 mit örtlichen Bauvorschriften für das Gebiet „Penny Markt – Freiburger Straße“, den Entwurf der Begründung, den Vorhaben- und Erschießungsplan sowie den Durchführungsvertrag in der vorliegenden Fassung (Anlagen 1 bis 5 der Vorlage) zustimmend zur Kenntnis.
  2. nimmt den Verwaltungsvorschlag zur Behandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Anlage 6 der Vorlage) zustimmend zur Kenntnis.
  3. beschließt einstimmig die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB.
  
- 2. Sanierungsgebiet „ Am Hauptbahnhof“  
Hier: Information über die Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung für den Neubau eines dreigeschossigen Wohn- und Geschäftshauses in der Bergstraße 45/Bahnhofstraße 22**  
Der Ausschuss für Technik und Umwelt nimmt zur Kenntnis, dass für die Errichtung eines dreigeschossigen Geschäftshauses auf dem im Sanierungsgebiet „Am Hauptbahnhof“ liegenden Grundstück Flst. Nr. 1293/13, Gemarkung Weinheim, Bergstraße 45/ Bahnhofstraße 22, gemäß §§ 144, 145 BauGB eine sanierungsrechtliche Genehmigung erteilt wird.
  
- 3. Mittlere Hauptstraße, zweiter Bauabschnitt Kanalaustausch in der Fußgängerzone  
hier: Austausch des Entwässerungssammlers und der Hausanschlussleitungen**  
Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt einstimmig die Auftragsvergabe zur Ausführung der Entwässerungskanalarbeiten an die Fa. Eisen, Mannheim zum pauschalen Angebotsendpreis von 448.000,- EUR brutto.
  
- 4. Neubau des Kanales im Verkehrsknotenpunkt Bergstraße / Friedrich-Vogler-Straße**  
Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt einstimmig die Auftragsvergabe zur Ausführung des Kanalbaus im Verkehrsknotenpunkt Bergstraße / Friedrich-Vogler-Straße an die Fa. HLT, Neckargerach, zum Angebotsendpreis von 137.495,02 EUR brutto.
  
- 5. Erweiterung des Regenrückhaltebeckens Gewerbestraße um ein Erdbecken  
Hier: Vergabe von Ingenieurleistungen**  
Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig die Vergabe von Ingenieurleistungen an die Pöyry Deutschland GmbH gemäß dem eingereichten Honorarvorschlag.
  
- 6. Anfragen**