

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 15.03.2011

1. Lärmaktionsplan Darstellung des aktuellen Verfahrensstands, Beschluss über den Vorentwurf zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Beschluss über die Vorgehensweise.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt nimmt die Darstellung des aktuellen Verfahrensstands zur Kenntnis und stimmt

- dem Vorentwurf zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung mehrheitlich zu,
- dem in der Beschlussvorlage dargestellten weiteren Vorgehen, insbesondere der Durchführung einer Öffentlichkeitsveranstaltung zur frühzeitigen Beteiligung, mehrheitlich zu.

2. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1/02-11 für den Bereich „Hertzstraße Ost“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB hier:

- **Aufstellungsbeschluss**
- **Beschluss der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung**

Der Ausschuss für Technik und Umwelt lehnt mehrheitlich die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1/02-11 mit örtlichen Bauvorschriften für den Bereich „Hertzstraße Ost“ auf Grundlage des in den Anlagen 1-4 der Sitzungsvorlage dargestellten Vorhabens für den in der Anlage 1 der Sitzungsvorlage gekennzeichneten Bereich östlich der Hertzstraße ab.

3. Vorzeitiger S-Bahn gerechter Ausbau des Haltepunkts Lützelsachsen einschließlich Herstellung einer neuen Lärmschutzwand im Zusammenhang mit der Baulandentwicklung „Lützelsachsen-Ebene“

Der Ausschuss für Technik und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig, dem Abschluss

1. des Finanzierungsvertrags für die Infrastrukturmaßnahme „Vorabmaßnahme Neubau Bahnsteig Ost (Bahnsteig 1) als Bestandteil des S-Bahn-gerechten Ausbaus des Haltepunkts (Hp) Lützelsachsen“ mit der DB Station&Service AG (Anlage 1 der Vorlage),
 2. der 2. Änderung des Städtebaulichen Vertrages „Lützelsachsen-Ebene“ vom 21.08.2007 mit der MVV Energiedienstleistungen GmbH Regioplan (Anlage 2 der Vorlage) sowie
 3. der Planungs- und Baudurchführungsvereinbarung mit der DB Netz AG und der MVV Energiedienstleistungen GmbH Regioplan (Anlage 3 der Vorlage)
- zuzustimmen.

4. Anfragen