

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 26. November 2008

1. Wahl des Gemeindevahlausschusses für die Kreistags-, Gemeinderats- und Ortschaftsratswahl am 07. Juni 2009

Der Gemeinderat wählt einstimmig den Ersten Bürgermeister Dr. Torsten Fetzner zum Vorsitzenden des Gemeindevahlausschusses und die Referentin des Oberbürgermeisters, Gabriele Lohrbächer-Gérard, zur stellvertretenden Vorsitzenden des Gemeindevahlausschusses für die Wahl des Kreistags, Gemeinderats und der Ortschaftsräte am 07. Juni 2009.

Die Beisitzer/innen und Stellvertreter/innen werden entsprechend der Vorschläge der Fraktionen in den Gemeindevahlausschuss gewählt.

2. Neues Burgenviertel / Schlossbergterrasse hier: 1. Ergänzung des Vertrages „Neues Burgenviertel“ zwischen Stadt Weinheim und Familienheim Rhein-Neckar e.G. vom 31.07.2007 zur Erfüllung der Beanstandungsverfügung des Regierungspräsidiums Karlsruhe vom 07.10.2008

Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich der vorliegenden, mit dem Regierungspräsidium im Wortlaut abgestimmten 1. Ergänzung zum Vertrag „Neues Burgenviertel“ zwischen Stadt Weinheim und Familienheim Rhein-Neckar e.G. vom 31.07.2007 zu.

3. Neues Burgenviertel (Schlossbergterrasse) hier: Stand des Baugenehmigungsverfahrens der Stadthäuser

Bauort: Weinheim, Am Schlossberg 4, 4/1, 6, 6/1, 8 Flst. Nr. 2602/6
Bauvorhaben: Neubau der Stadthäuser 2-6 mit insgesamt 39 Wohnungen und zwei Garagenebenen:
Obere Garagenebene – Am Schlossberg 4: 67 Stellplätze + 1 Stellplatz im Außenbereich vor Stadthaus Nr. 2 (natürliche Lüftung)
Untere Garagenebene – Am Schlossberg 2: 57 Stellplätze (zusätzliche Stellplätze für Dauerparker – mechanische Lüftungsanlage. Im Stadthaus 1 – Am Schlossberg 1 - Einfahrt der unteren Garagenebene und 15 Stellplätze für Patienten.

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zum Stand des Genehmigungsverfahrens der Stadthäuser zur Kenntnis.

4. Mietvertrag zum Aufstellen eines Mobilfunkmastes auf Flst. Nr. 451, Distrikt Steinberg, Gemarkung Rippenweier

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, weitere Verhandlungen nach den Vorgaben Nr. 1-7 in der Vorlage zu führen.
2. Sollten die Vorgaben eingehalten werden, schließt die Verwaltung einen Mietvertrag mit O2 ab.

5. Kinderbetreuung - Verlegung des Schülerhortes Bürgerpark an die Pestalozzi-Grundschule - Einrichtung einer Krippe im bisherigen Hort Bürgerpark

Der Gemeinderat fasst folgende Beschlüsse:

1. Der Schülerhort Bürgerpark wird zum Beginn des Schuljahres 2009/2010 an die Pestalozzi-Schule verlegt.
2. Die Verwaltung erstellt bis zum Frühjahr 2009 eine Konzeption für die Schulkinderbetreuung an der Pestalozzi-Schule,

Die erforderlichen Mittel für die Umbaumaßnahmen, die Gestaltung der Außenanlagen und die Einrichtung werden im Haushalt 2009 bereitgestellt, ebenso die geschätzten Mittel für den laufenden Betrieb.

Die außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung über 160.000 € für 2008 wird genehmigt.

6. Stadthalle Weinheim

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Benutzungsbedingungen nach Anlage Nr. 4. Die Regelungen über die Vermietung der Studiobühne treten mit Ablauf des 31. Dezember 2009 außer Kraft.

7. Änderung der Kulturförderrichtlinien

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat beschließt die Änderung der Kulturförderrichtlinien nach Anlage 5.
2. Der Gemeinderat beschließt, die zwanzigprozentige Sperre auf auszahlende Fördergelder aufzuheben.
3. Für mehrtätige Nutzer der Stadthalle im Sinne der Kulturförderrichtlinien werden im Haushalt 2009/2010 als Ausgleich für die Mehrbelastung entsprechende Haushaltsmittel veranschlagt.
4. Für Nutzer, die bis heute – 26. November 2008 – für das Jahr 2009 vertraglich gebucht haben, gelten die Kulturförderrichtlinien in der alten Fassung.

8. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für öffentliche Leistungen der Stadt Weinheim (Verwaltungsgebührensatzung)

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für öffentliche Leistungen der Stadt Weinheim (Verwaltungsgebührensatzung).
2. Den Kalkulationen der Verwaltungsgebühren wird zugestimmt.

9. Benennung von Straßen

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Die in der Sachdarstellung bezeichnete Straße im Baugebiet „Zwischen Gleiwitzer Straße und Suezkanalweg“, Bebauungsplan Nr. 1/01-07 erhält den Namen „Elserstraße“.
2. Die in der Sachdarstellung bezeichnete Straße im Baugebiet „Technologiepark Zwischen Dämmen“, Bebauungsplan Nr. 1/09-07 erhält den Namen „Im Technologiepark“.

10. Sanierung Schlossparkrestaurant
- **Fertigstellung Fettabschneider**
- **Schlussabrechnung**

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Schlussberechnung zur Kenntnis.
2. Überplanmäßig werden für restliche Baukosten und die Abführung der Mehrwertsteuer 41.762,54 € genehmigt.
3. Die in der Vorlage dargestellte Budgeterhöhung wird genehmigt.

11. Sanierung der Friedrichschule

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Die Auftragserhöhungen bei den Gewerken Trockenbau und Dachdecker werden genehmigt.
2. Dem Ausbau eines Teils des Speichers zum Archivraum wird zugestimmt.
3. Mittel in Höhe von 12.000 € werden überplanmäßig genehmigt.

12. Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Spenden

- für die Überholung der im Freien stehenden Tische und Bänke in Ritschweier,
- für die Jugendfeuerwehr Weinheim,
- für das Soziokulturelle Zentrum Muddy's Club Weinheim und
- für die Pflege des Alten Friedhofs.

13. Zuschuss zu den Betriebskosten für Kinderkrippen

1. **Kinderkrippe Postillion e.V., Weinheim, Mierendorffstraße 28**
2. **Kinderkrippe „Wichtelstübchen“ im Natur-Spiel-Haus e.V., Weinheim Lützelsachsen**

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat stimmt der Gewährung eines einmaligen Zuschusses zu den Betriebskosten für die Kinderkrippe Postillion Weinheim über 13.380 € für das Jahr 2008 zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Gewährung eines einmaligen Zuschusses zu den Betriebskosten für die Kinderkrippe „Wichtelstübchen“ über 11.430 € für das Jahr 2008 zu.

14. Bürgerfragestunde

15. Anfragen